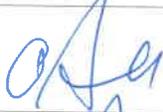
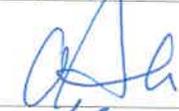


**Índice.****I. Declaración sobre la relevancia del desarrollo sostenible para O'Donnell.....2**

	<b>Nombre.</b>	<b>Puesto.</b>	<b>Fecha.</b>	<b>Firma.</b>
Elaboró:	Javier Pano.	Director de relaciones con inversionistas.	10/07/2025	
Revisó:	David O'Donnell	CEO	10/07/2025	
Autorizó:	David O'Donnell	CEO	10/07/2025	

*Jose Calero**CFO**30/7/25**J.*

## I. Declaración sobre la relevancia del desarrollo sostenible para O'Donnell.

En O'Donnell sabemos que los desafíos actuales requieren un modelo empresarial que combine éxito económico con responsabilidad social y ambiental. Este entendimiento guía nuestra toma de decisiones e impulsa nuestro compromiso de generar un impacto positivo en nuestros clientes, colaboradores, socios, comunidades y medio ambiente.

Como líderes en el desarrollo de espacios industriales innovadores, comprendemos que nuestras acciones tienen consecuencias significativas. Por ello, asumimos la responsabilidad de integrar la sostenibilidad en cada aspecto de nuestra estrategia, asegurando que nuestros desarrollos no solo optimicen la eficiencia operativa de nuestros clientes, sino que también contribuyan al bienestar de las comunidades donde operamos y al cuidado de nuestro planeta.

En línea con nuestra adhesión a los Principios de Inversión Responsable (UNPRI), reafirmamos nuestro compromiso de incorporar criterios ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) en todas nuestras decisiones de negocio e inversión. Estas prácticas nos permiten crear valor a largo plazo, equilibrando la rentabilidad con nuestro impacto positivo en la sociedad y el entorno. Además, estamos comprometidos con reportar de manera transparente nuestras iniciativas y progresos hacia estos objetivos.

Para consolidar este esfuerzo, fomentamos una cultura organizacional basada en nuestros valores fundamentales: honestidad, trabajo en equipo, competencia, innovación y confiabilidad. Estos principios guían nuestra implementación de políticas y procesos que garantizan un cumplimiento riguroso de los estándares internacionales de sostenibilidad y gobernanza corporativa.

En O'Donnell, estamos dedicados a mejorar la calidad de vida en las comunidades donde invertimos, desarrollando proyectos que promuevan un progreso equilibrado entre los actores económicos y sociales. Creemos firmemente que el desarrollo sostenible no solo es una responsabilidad compartida, sino también una oportunidad para marcar la diferencia y construir un futuro más equitativo para las próximas generaciones.