

FIBRA SOMA

Ciudad de México, a 16 de mayo de 2025 — FIBRA SOMA (BMV: SOMA 21), un fideicomiso de inversión en bienes raíces en México enfocado en la adquisición, arrendamiento y administración de bienes inmuebles en México, denominado Fideicomiso F/3332 y fungiendo como fiduciario CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (el "Fiduciario"), informa a sus tenedores y al público inversionista que, el día de hoy, FIBRA SOMA llevó a cabo la adquisición de una fracción del terreno identificado como zona privativa "BS", con una superficie aproximada de 5,139.055 m², la cual pertenece al Condominio Maestro del Desarrollo Turístico denominado "Cabo del Sol", en el Municipio de Los Cabos, Estado de Baja California Sur.

La operación fue celebrada por el fideicomiso CIB/3434, como vehículo controlado por FIBRA SOMA, y Koen Properties, S. de R.L. de C.V. como vendedor. El precio total por la adquisición fue de USD \$7,000,000.00, mismo que ha sido pagado el día de hoy.

Contacto de Relación con Inversionistas

Raul Gutierrez Gonzalez
Av. Ejército Nacional 843 B, Granada, Miguel Hidalgo,
11520 Ciudad de México,
Teléfono: +52 55 5251 8104
correo electrónico: rgutierrez@sma.com.mx